

**Информация о собранных и израсходованных денежных средствах
по статье "Ремонт и Содержание жилья" за период с 01.01.2024г по 31.12.2024г
МКД по адресу: ул. КОМСОМОЛЬСКИЙ БУЛЬВАР 29 г.ТАГАНРОГ**

ИНФОРМАЦИЯ	<i>Начислено, руб.</i>	<i>Оплачено, руб.</i>	<i>Выполнено работ на сумму, руб.</i>	<i>Задолженность по данной статье, руб.</i>	<i>Возврат средств, руб.</i>	<i>Остаток по заданному периоду, руб.</i>
<i>Отстаток д/средств на 1.01.2024</i>						-74405.74
Ремонт и содержание жилья, в т.ч.	321,423.96	282,648.09	265,012.66	38,775.87	0.00	17,635.43
СОИД Отведение сточных вод	753.06	657.17	753.06	95.89	0.00	-95.89
СОИД ХВС	1,691.88	1,483.31	1,691.88	208.57	0.00	-208.57
СОИД (освещение МОП)норматив данных)УУТЭ	16,332.24	13,164.79	16,332.24	3,167.45	0.00	-3,167.45
Совет МКД	56,193.00	49,531.72	49,531.72	6,661.28	0.00	0.00
Управление МКД	56,193.00	49,531.75	56,193.00	6,661.25	0.00	-6,661.25
Итого	452,587.14	397,016.83	389,514.56	55,570.31	0.00	7,502.27
ВСЕГО						-66,903.47

Генеральный директор
ООО "УО "Комфорт-Люкс" _____



Информация о выполненных работах
Ремонт и Содержание жилья

с 1.01.2024 по 31.12.2024г

Адрес: пер. КОМСОМОЛЬСКИЙ БУЛЬВАР

Дом 29

Год	Месяц	Тип работ	Место проведения работ	Вид работ	Дополнение	Ед. изм.	Исполнение муниципального заказа	
							Кол-во	Всего по ф.2, руб.
2024	1		Подвальное помещение	Техническое обслуживание насосов Grundfos SCALA 2 повысительной насосной станции (январь)	ИП Регул	шт	2	2500
2024	1		МОП 1подъезд, 3этаж	Замена светильника		светильник	1	3742
2024	1		МКД	Замена прожектора над анилагом		прожектор	1	5153
2024	2		Подвальное помещение	Техническое обслуживание насосов Grundfos SCALA 2 повысительной насосной станции (февраль)	ИП Регул	шт	2	2500
2024	3		Фасад МКД	Закрашивание граффити на фасаде МКД и металлической двери входа в подвал		м2	4	4809
2024	3		Подвальное помещение	Техническое обслуживание насосов Grundfos SCALA 2 повысительной насосной станции (март)	ИП Регул	шт	2	2500
2024	3		МКД	Оплата за проведение работ по диагностике МКД	ООО "РостовГазСервис"	услуга	1	12000
2024	4		Подвальное помещение	Техническое обслуживание насосов Grundfos SCALA 2 повысительной насосной станции (апрель)	ИП Регул	шт	2	2500
2024	5		Подвальное помещение	Техническое обслуживание насосов Grundfos SCALA 2 повысительной насосной станции (май)	ИП Регул	шт	2	2500
2024	5		Подвальное помещение	ГИ внутридомовой системы ЦО	Дог.цена	м-п	1832	76179
2024	5		МКД	ГИ ввода ЦО		м-п	60	5516
2024	5		МОП кв № 24,23,28,29,39,37,27,7,6,15.	Периодическая проверка тех.состояния вентканалов и дымоходов		квартир	10	4250

Год	Месяц	Тип работ	Место проведения работ	Вид работ	Дополнение	Ед. изм.	Исполнение муниципального заказа	
							Кол-во	Всего по ф.2, руб.
2024	5		Придомовая территория	Покос травы	ИП Багаева	м2	500	1750
2024	6		Придомовая территория	Покос травы	ИП Багаева	м2	250	875
2024	5		МОП 2 подъезд	Замена светильника		светильник	1	3789
2024	6		Подвальное помещение	Техническое обслуживание насосов Grundfos SCALA 2 повысительной насосной станции (июнь)	ИП Регул	шт	2	2500
2024	7		МКД	Ремонт водосточной системы: (замена воронки -1шт, колена-2шт, участка водосточной трубы-6м)	ИП Прудникова	услуга	1	12728
2024	7		Подвальное помещение	Техническое обслуживание насосов Grundfos SCALA 2 повысительной насосной станции (июль)	ИП Регул	шт	2	2500
2024	8		Подвальное помещение	Техническое обслуживание насосов Grundfos SCALA 2 повысительной насосной станции (август)	ИП Регул	шт	2	2500
2024	9		Подвальное помещение	Техническое обслуживание насосов Grundfos SCALA 2 повысительной насосной станции (сентябрь)	ИП Регул	шт	2	2500
2024	9		Подвальное помещение	Подготовка к ОЗП. Замена дроссельного устройства		услуга	1	11969
2024	9		МОП кв № 7,8,6,12,10,9,17,20,24,21,23,27,26,35,38,40, 37,33.	Периодическая проверка тех.состояния вентканалов и дымоходов		квартир	18	7130
2024	10		МОП МКД	ТО ВДГО	"ГазпромГазора распределение Ростов-на-Дону"	квартир	30	3390.12
2024	10		Подвальное помещение	Техническое обслуживание насосов Grundfos SCALA 2 повысительной насосной станции (октябрь)	ИП Регул	шт	2	2500
2024	11		МКД, цоколь	Ремонт цоколя по периметру (26 м)		услуга	1	8428
2024	11		Подвальное помещение	Техническое обслуживание насосов Grundfos SCALA 2 повысительной насосной станции (ноябрь)	ИП Регул	шт	2	2500

Год	Месяц	Тип работ	Место проведения работ	Вид работ	Дополнение	Ед. изм.	Исполнение муниципального заказа	
							Кол-во	Всего по ф.2, руб.
2024	12		Подвальное помещение	Техническое обслуживание насосов Grundfos SCALA 2 повысительной насосной станции (декабрь)	ИП Регул	шт	2	2500
2024	с1.01.2024 по31.12.2024		содержание, осуществление контроля и технического надзора общедомового прибора учета	снятие показаний индивидуальных приборов учета э.энергии и с общедомового УУ		м2	1873.1	2247.72
2024	с1.01.2024 по31.12.2024		ИВЦ договор № 723 от 30.07.2023	Выгрузка платежных документов на ГИС ЖКХ (ежемесячно), услуги банка и РЦ	Расчетный центр	лиц	40	28350.14
2024	с1.01.2024 по31.12.2024	Обслуживание УУТЭ				кв.м	1873.1	8990.88
2024	с1.01.2024 по31.12.2024	Аварийное обслуживание замена трубопровода до 2м/н,устранение течи трубопроводов, прочистка канализации,замена лампочек,ревизия электропроводки, ремонт подъездного освещения,восстановление освещения до квартиры. Выезд аварийной бригады круглосуточно				кв.м	1873.1	33715.8
		ИТОГО:						265,012.66

Ежегодно производятся осенне-весенние осмотры домов ЖФ

Генеральный директор
ООО "УО "Комфорт-Люкс"


