

Информация о собранных и израсходованных денежных средствах
 по статье "Ремонт и содержание жилья" за период с 01.01.2023 г по 31.12.2023 г
 МКД по адресу: ул.ВОДОПРОВОДНАЯ, 15
 г.ТАГАНРОГ

	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ на сумму, руб.	Задолженность по данной статье, руб.	Возврат средств, руб.	Остаток по заданному периоду, руб.
<i>Остаток д/средств на 1.01.2023</i>						96450,61
Ремонт ОИ, Содержание ОИ, в т.ч.:	523 607,28	494 837,93	491 261,25	28 749,35	0,00	3 596,68
СОИД Теплоноситель	7 960,08	7 649,23	7 960,08	310,85	0,00	-310,85
СОИД Отведение сточных вод	7 083,72	6 807,21	7 083,72	276,51	0,00	-276,51
СОИД ХВС	7 960,08	7 649,19	7 960,08	310,89	0,00	-310,89
СОИД (освещение МОП) норматив	24 209,16	23 578,53	24 209,16	630,63	0,00	-630,63
СОИД (освещение МОП) повыш. тариф	779,92	640,58	0,00	139,34	0,00	640,58
Тех. Обслуживание (передача данных) УУТЭ	0,00	0,00	20 255,52	0,00	0,00	-20 255,52
Уборка придомовой территории	126 597,00	121 942,65	126 597,00	4 654,35	0,00	-4 654,35
Уборка лестничных клеток	76 800,00	74 275,33	76 800,00	2 524,67	0,00	-2 524,67
Совет МКД	84 398,00	80 574,08	80 574,08	3 823,92	0,00	0,00
Управление МКД	132 928,20	127 053,35	132 928,20	5 874,85	0,00	-5 874,85
Итого	992 323,44	945 028,08	975 629,09	47 295,36	0,00	-30 601,01
ВСЕГО						65 849,60

Генеральный директор
 ООО "УО "Комфорт-Люкс"

Григорьевская Е.А.

Григорьевская Е.А.
 21.12.2023

Информация о выполненных работах
Ремонт и Содержание жилья

с 1.01.2023 г.

Дом 15

Адрес ул.Водопроводная

Год	Месяц	Тип работ	Место проведения работ	Вид работ	Дополнение	Ед. изм.	Исполнение муниципального заказа	
							Кол-во	Всего по ф.2, руб.
2023	2		МОП 4 подъезд	Ремонтные работы в подвале (замена крана)		услуга	1	2639
2023	2		МОП 1 подъезд	Замена светильника на 1 этаже		светильник	1	3314
2023	3		МОП МКД 5 подъезд	Замена светильника под козырьком на 1 этаже		светильник	1	3552
2023	4		МОП МКД	Обследование тех. состояния вентиляторов и дымоходов (кв. № 10, 11, 8, 5, 25, 22, 23, 18, 17, 40, 34, 33, 61, 80, 78, 67, 4, 9, 13, 14, 15, 16, 20, 21, 24, 26, 28, 29, 35, 36, 39, 58, 60, 63, 64, 65, 66, 69, 70, 71, 72, 74, 75, 77, 43, 44, 49, 52, 53)		квартир	49	4900
2023	5		Придомовая территория	Покос травы	ИП Багаева	м2	400	1200
2023	5		Подвальное помещение	Промывка системы ЦО		услуга	1	12581
2023	5		МОП МКД	ГН интубидомовой системы ЦО и ввода ЦО		м-п	1872	76343
2023	5		МОП МКД	Ремонт балконных плит кв. № 15, № 64	ИП Шепшин	услуга	1	11880
2023	6		МОП 5 подъезд	Восстановление освещения		услуга	1	2751
2023	6		Балкон кв. № 15	Высотные работы (ремонт козырька балкона)	ИП Шепшин	услуга	1	6010
2023	6		Подвальное помещение	ГИ системы ГВС		услуга	1	18154
2023	8		МОП (стоп по кв. № 57)	Замена системы ЦО (замена кранов)		услуга	1	30170
2023	8		МКД	Приобретение и установка указательных табличек "Укрытие"		услуга	1	1000
2023	9		5 этажей, 6 подъезды, кв. № 80	В.Д.ГО, ремонтные работы	"РостовГвСэрвис"	услуга	1	24000
2023	10		МК Т.2.3 подъезды	Замена светильников		ед	3	5 389
2023	12		МОП 1 подъезд	Замена светильников, ИПР эл.цита		светильник	2	6 035

Год	Месяц	Тип работ	Место проведения работ	Вед работ	Дополнение	Ед. изм.	Исполнение муниципального заказа	
							Кол-во	Всего по ф.2, руб.
2023	12		МОП 2 подьезд, 1 этаж	Восстановление освещения, замена светильника		светильник	1	3 503
2023	октябрь-ноябрь-декабрь		МОП МКД	Ежемесячное техническое обслуживание МКД	ИП Прудников	месяц	3	30 999
2023	12		Придомовая территория	Оказание услуги по вырубке аварийно-опасного дерева и санитарная обрезка ветвей деревьев на придомовой территории	ИП Ежов О.П.	услуга	1	110 000
2023	с 01.01.2023 г - 31.12.2023 г			Обслуживание УУЭ		кв.м	4219,9	20255,52
2023	с 01.01.2023 г - 31.12.2023 г		ИВЦ договор № 723 от 30.07.2021г	Выручка платежных документов на ГИС ЖКХ (ежемесячно)	Расчетный центр	лиц	80	38095,59
2023	с 01.01.2023 г - 31.12.2023 г			снятие показаний индивидуальных приборов учета эл.энергии и с общедомового УУ		м2	4219,9	2531,94
2023	с 01.01.2023 г - 31.12.2023 г			Аварийное обслуживание замена трубопровода до 2м/устранение течи трубопроводов, прочистка канализации, замена лампочек-рефлекта электрических, ремонт подъездного освещения, восстановление освещения до квартиры. Выезд аварийной бригады круглосуточно		кв.м	4219,9	75958,2
2023								491 261,25
Итого:								

Ежегодно производятся осенне-весенние осмотры домов ЖФ

Григорьева Г.А.

Генеральный директор
ООО "УО "Комфорт-Люкс"