

Информация о собранных и израсходованных денежных средствах
 по статье "Ремонт и содержание жилья" за период с 01.01.2023 г по 31.12.2023 г
 МКД по адресу : ул.ПРОХЛАДНАЯ, 5-2
 г.ТАГАНРОГ

	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ на сумму, руб.	Задолженность по данной статье, руб.	Возврат средств, руб.	Остаток по заданному периоду, руб.
<i>Остаток д/средств на 1.01.2023г</i>						-27304,44
Ремонт и содержание жилья, в т.ч.:	71 107,92	70 449,53	86 744,41	658,39	0,00	-16 294,88
РЕМОНТ ЦК	24 060,06	25 767,09	24 060,06	-1 707,03	0,00	1 707,03
СОИД Отведение сточных вод	1 050,50	1 056,79	1 050,50	-6,29	0,00	6,29
СОИД ХВС	2 360,70	2 374,81	2 360,70	-14,11	0,00	14,11
СОИД (освещение МОП)норматив	8 092,90	8 141,38	8 092,90	-48,48	0,00	48,48
Уборка придомовой территории	10 536,80	8 755,83	10 536,80	1 780,97	0,00	-1 780,97
Совет МКД	4 796,40	5 598,57	4 796,40	-802,17	0,00	802,17
Управление МКД	14 872,10	14 830,62	14 872,10	41,48	0,00	-41,48
Итого	136 877,38	136 974,62	152 513,87	-97,24	0,00	-15 539,25
ВСЕГО						-42 843,69

Генеральный директор
 ООО "УО "Комфорт-Люкс"

[Подпись]

Отчет поучетам за 01.01.2023г. Юлианка

Информация о выполненных раб
Ремонт и Содержание жилья

с 1.01.2023 г

Адрес ул. Прохладная, 5-2

Год	Месяц	Тип работ	Место проведения работ	Вид работ	Дополнение	Ед. изм.	Исполнение		
							Кол-во	Всего по ф.2, руб.	
2023	2		МКД	Установка табличек		табличка	2	4225	
2023	3		МОП кв № 5.4 (2 квартиры)	Периодическая проверка тех.состояния вентканалов и дымоходов		квартир	2	1116	
2023	5		МОП 2 этажа, 2 подъезда (12 квартир)	Выполнено ТО ВДГО внутреннего газопровода	ООО "РостовГаз Сервис"	услуга	1	3600	
2023	5		Придомовая территория	Поиск травы	ИП Басиева	м2	200	600	
2023	6		МОП МКД	Восстановление эл.снабжения в 1 подъезде		услуга	1	2409	
2023	6		МОП МКД	Промывка системы ЦО		услуга	1	9581	
2023	6		Подвальное помещение	ГИ внутридомовой системы ЦО и ввода ЦО		м-п	877	27894	
2023	8		МКД	Окраска газопровода		м-п	10,4	4051	
2023	8		Подвальное помещение	Замена задвижек Ф 50" на шаровые краны Ф 50" (2шт)		шаровые краны	2	11103	
2023	9		МОП МКД (кв №1,2,3,4,5,6,7,10,11,12)	Периодическая проверка тех.состояния вентканалов и дымоходов		квартир	10	3228	
2023	октябрь-ноябрь-декабрь		МОП МКД	Ежемесячное техническое обследование МКД	ИП Прудникова	месяц	3	2664	
2023	с01.01.2023 по 31.12.2023		ИВЦ договор № 723 от 30.07.2021	Обновление информации на сайте ГИС ЖКХ ежемесячно, услуги банка и РЦ	Расчетный центр	лиц	13	5435,61	
2023	с01.01.2023 по 31.12.2023	Аварийное обслуживание: замена трубопровода до 2м,устранение течи трубопроводов, прочистка канализации,замена лампочек,ревизия электропроводки, ремонт подъездного освещения,восстановление освещения до квартиры. Выезд аварийной бригады круглосуточно					кв.м	602,1	10837,8
							ИТОГО:		86 744,41

Ежегодно производится осе: те-весенние осмотры домов ЖФ

Генеральный директор
ООО "УО "Комфорт-Люкс"

(Подписи)