

Информация о собранных и израсходованных денежных средствах
 по статье "Ремонт и содержание жилья" за период с 01.01.2023г по 31.12.2023 г
 МКД по адресу: пер.ГАРИБАЛЬДИ, 2
 2.ТАГАНРОГ

| | Начислено, руб. | Оплачено, руб. | Выполнено работ на сумму, руб. | Задолженность по данной статье, руб. | Возврат средств, руб. | Остаток по заданному периоду, руб. |
|---|-------------------|-------------------|--------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|------------------------------------|
| <i>Остаток д/средств на 1.01.2023</i> | | | | | | -7606,4 |
| Ремонт и содержание жилья в г. ч. | 309 135,40 | 292 439,98 | 375 591,82 | 16 695,42 | 0,00 | -83 151,84 |
| Тех.обслуживание(передача данных)УУТЭ | 0,00 | 0,00 | 8 966,40 | 0,00 | 0,00 | -8 966,40 |
| СОИД (освещение МОП)норматив | 19 084,64 | 17 262,02 | 19 084,64 | 1 822,62 | 0,00 | -1 822,62 |
| СОИД (освещение МОП)повыш.тариф | 28 012,35 | 24 846,48 | 28 012,35 | 3 165,87 | 0,00 | -3 165,87 |
| СОИД отведение сточных вод | 718,80 | 677,47 | 718,80 | 41,33 | 0,00 | -41,33 |
| СОИД ХВС | 1 615,32 | 1 522,33 | 1 615,32 | 92,99 | 0,00 | -92,99 |
| Совет МКД | 51 370,00 | 47 534,22 | 47 534,22 | 3 835,78 | 0,00 | 0,00 |
| Управление МКД | 53 611,75 | 50 151,84 | 53 611,75 | 3 459,91 | 0,00 | -3 459,91 |
| Аренда земли под автомат "Вола"(июль-декабрь) | 0,00 | 12 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 12 000,00 |
| Итого | 463 548,26 | 446 434,34 | 535 135,30 | 29 113,92 | 0,00 | -88 700,96 |
| ВСЕГО | | | | | | -96 307,36 |

Генеральный директор
 ООО "УО "Комфорт-Люкс"



Информация о выполненных работах
Ремонт и Содержание жилья

с 1.01.2023 г.

Дом 2

Адрес пер.Гарibaldi

| Год | Месяц | Тип работ | Место проведения работ | Вид работ: | Дополнение | Ед. изм. | Исполнение муниципального заказа | |
|------|-------|-----------|--|--|-----------------------|------------|----------------------------------|--------------------|
| | | | | | | | Кол-во | Всего по ф.2, руб. |
| 2023 | 2 | | МКД (в районе кв № 20) | Ремонт водосточной трубы, расшивка карнизной кладки | | услуга | 1 | 6000 |
| 2023 | 2 | | МОП МКД | Замена замка в металлической двери | | замок | 1 | 4231 |
| 2023 | 3 | | МОП кв № 17 | Ремонт участка ЦО | | услуга | 1 | 2000 |
| 2023 | 3 | | МОП кв 4,8,12 | Ремонт участка ХВС | | услуга | 1 | 6500 |
| 2023 | 3 | | МОП кв № 1,2,8,6,11,12,13,15,17,21,22,24,25,27,29,30,38,39 | Периодическая проверка тех.состояния вентканалов и дымоходов | | квартир | 18 | 5340 |
| 2023 | 4 | | МОП кв № 30,32,28,24 | Ремонт тр-провода ЦО | ИП Маршалкин | услуга | 1 | 28000 |
| 2023 | 4 | | МОП кв № 28,32 | Ремонт тр-провода ХВС | ИП Маршалкин | услуга | 1 | 6000 |
| 2023 | 4 | | МОП | Ремонт почтовых ящиков | | услуга | 1 | 9166 |
| 2023 | 4 | | МКД | Устройство (ремонт) забора-ограждение контейнерной площадки | | ограждение | 1 | 6043 |
| 2023 | 4 | | МКД | РТИ, техпаспорт | | услуга | 1 | 15042,87 |
| 2023 | 5 | | Придомовая территория | Покос травы | ИП Базисва | м2 | 500 | 1500 |
| 2023 | 6 | | МОП МКД | Услуги по тех.обслуживанию ВДГО | ООО "РостовГазСервис" | услуга | 1 | 12000 |
| 2023 | 5 | | МОП МКД | Ремонт уличного освещения (Подъезд) | | услуга | 1 | 4111 |
| 2023 | 7 | | МКД кв № 35 | Замена тр-провода ЦО | ИП Маршалкин | услуга | 1 | 16000 |

| Год | Месяц | Тип работ | Место проведения работ | Вид работ | Дополнение | Ед. изм. | Исполнение муниципального заказа | |
|------|--------------------------|-----------|---|---|-----------------|----------|----------------------------------|--------------------|
| | | | | | | | Кол-во | Всего по ф.2, руб. |
| 2023 | январь-декабрь | | МОП МКД | Уборка придомовой территории (3750р/мес), и л-клетей(3600р/мес) | ИП Басова | услуга | 1 | 88200 |
| 2023 | 8 | | МКД | Приобретение и установка указательных табличек "Укрытые" | | табличка | 1 | 1000 |
| 2023 | 8 | | МОП МКД | Промывка системы ЦО | | услуга | 1 | 11052 |
| 2023 | 8 | | Подвальное помещение | ГН внутренней системы ЦО | | м-п | 1832 | 69252 |
| 2023 | 9 | | Придомовая территория | Ремонт и установка мусорного контейнера | | услуга | 1 | 7 500 |
| 2023 | 9 | | МОП кв № 23,21,8,20,15 | Периодическая проверка тех.состояния вентканалов и дымоходов | | квартир | 5 | 1'908 |
| 2023 | 12 | | МОП кв № 12 | Ремонт участка ЦК | | услуга | 1 | 2 240 |
| 2023 | 12 | | МОП кв № 4-8 | Замена участка ЦК | | м-п | 5 | 11 931 |
| 2023 | с01.01.2023 по31.12.2023 | | содержание, осуществление контроля и технического надзора общедомового прибора учета | снятие показаний общедомового прибора учета электроэнергии | | м2 | 1868 | 1120,8 |
| 2023 | с01.01.2023 по31.12.2023 | | ИВЦ договор № 723 от 30.07.2021г | Выгрузка платежных документов на ГИС ЖКХ (ежемесячно) услуги банка и РЦ | Расчетный центр | лиц | 40 | 16863,75 |
| 2023 | с01.01.2023 по31.12.2023 | | Снятие показаний УУТЭ | | | кв.м | 1868 | 8966,4 |
| 2023 | с01.01.2023 по31.12.2023 | | Аварийное обслуживание замена трубопровода до 2м/л,устранение течи трубопроводов, прочистка канализации,замена лампочек,ревизия электропроводки, ремонт подъездного освещения,восстановление освещения до квартиры. Выезд аварийной бригады круглосуточно | | | кв.м | 1868 | 33624 |
| | | | | | | | | 375 591,82 |

Ежегодно производится осенне-весенние осмотры домов ЖФ



Генеральный директор
ООО "УО "Комфорт-Люкс"