

Информация о собранных и израсходованных денежных средствах  
 по статье "Ремонт и содержание жилья" за период с 01.01.2023 г по 31.12.2023 г  
 МКД по адресу: ул.Л.ЧАЙКИНОЙ, 65  
 г.ТАГАНРОГ

	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ на сумму, руб.	Задолженность по данной статье, руб.	Возврат средств, руб.	Остаток по заданному периоду, руб.
<i>Остаток /средств на 1.01.2023</i>						-278712,88
Ремонт и содержание жилья, в т.ч.	267 205,23	245 232,89	227 666,80	21 972,34	0,00	17 566,09
СОИД (освещение МОП) норматив	31 712,17	33 501,17	31 712,17	-1 789,00	0,00	1 789,00
СОИД Отведение сточных вод	14 113,44	13 156,57	14 113,44	956,87	0,00	-956,87
СОИД ХВС	31 715,64	29 565,79	31 715,64	2 149,85	0,00	-2 149,85
Уборка придомовой территории	57 336,00	53 505,19	57 336,00	3 830,81	0,00	-3 830,81
Уборка лестничных клеток	57 336,00	53 527,26	57 336,00	3 808,74	0,00	-3 808,74
Совет МКД	38 224,00	39 860,00	39 860,00	-1 636,00	0,00	0,00
Управление МКД	55 330,02	51 250,01	55 330,02	4 080,01	0,00	-4 080,01
Итого	552 972,50	519 598,88	515 070,07	33 373,62	0,00	4 528,81
ВСЕГО						-274 184,07

Генеральный директор  
 ООО "УО "Комфорт-Люкс"

 

Информация о выполненных работах  
Ремонт и Содержание жилья

с 1.01.2023 г.

Дом 65

Адрес Л. Чайкиной

Год	Месяц	Тип работ	Место проведения работ	Вид работ	Дополнение	Ед. изм.	Исполнение муниципального заказа	
							Кол-во	Всего по ф.2, руб.
2023	2		МКД	Ремонт уличного освещения		услуга	1	5599
2023	3		МОП	Косметический ремонт подъезда		подъезд	1	12 939
2023	3		МОП кв № 17,29,30,38,39,46,48,56,55 (9 квартир)	Периодическая проверка технического состояния вентиляторов и дымоходов		квартир	9	2172
2023	3		МКД	Выдача копий архивных документов	"Газпром газораспределение Ростов-на-Дону"	услуга	1	1738,45
2023	5		МОП	Услуги по тех.обслуживанию ВДГО	ООО "РостовГазСервис"	услуга	1	18000
2023	5		Придомовая территория	Покос травы	ИП Багаева	м2	1000	3000
2023	6		МОП кв № 18	Замена участка тр-провода ХВС и участка ЦК (3,3м-п), замена кранов(2шт)		услуга	1	22800
2023	8		МОП 2 подъезд ( 2и 3 этажи), подвальное помещение)	Восстановление освещения		услуга	1	2642
2023	8		МОП МКД	Промывка системы ЦО	Дог цена	услуга	1	7500
2023	8		Подвальное помещение	ГИ внутридомовой системы ЦО	Дог цена	м-п	998	66080
2023	8	2	Подвальное помещение	Дезинсекция	ИП Милошевич	услуга	1	2700
2023	8	4	МКД	Приобретение и установка указательных табличек "Укрытие"		табличка	1	1000
2023	11		МКД (уличное освещение)	Ремонт уличного освещения(светильник "кобра")		проектор	1	1234

Год	Месяц	Тип работ	Место проведения работ	Вид работ	Дополнение	Ед. изм.	Исполнение муниципального заказа		
							Кол-во	Всего по ф.2, руб.	
2023	12		МОП кв № 31	Ремонт вентиляторов (удаление завалов с приборной, восстановление кирпичной кладки)		квартира	1	15941	
2023	октябрь-ноябрь-декабрь		МОП МКД	Ежемесячное техническое обслуживание МКД	ИП Прудникова	месяц	3	12666	
2023	с 01.01.2023 по 31.12.2023		ИВЦ договор № 723 от 30.07.2021	Выгрузка платежных документов на ГИС ЖКХ (ежемесячно), доп. договор №40, услуги банка и РЦ	Расчетный центр	лнц	60	17253,75	
2023	с 01.01.2023 по 31.12.2023	Аварийное обслуживание: замена трубопровода до 2 м/п, устранение течи трубопроводов, прочистка канализации, замена лампочек, ревизия электротрубопровода, ремонт подъездного освещения, восстановление освещения до квартиры. Выезд аварийной бригады круглосуточно				кв. м	1911,2	34401,6	
<b>ИТОГО:</b>									<b>227 666,80</b>

Ежегодно проводятся осенне-весенние осмотры домов ЖФ

Генеральный директор  
ООО УК "Комфорт-Люкс"

*Р*

*Серебрякова АА*